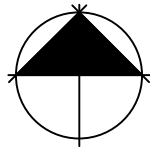


# Gemeinde Beverstedt Bebauungsplan Nr. 21 „Littheide-West“ - Ortschaft Bokel - Städtebauliches Konzept



RRB ca. 1.600 m<sup>2</sup>  
(in Aussicht genommen)

| Städtebauliche Werte        |                |     |                   |
|-----------------------------|----------------|-----|-------------------|
| Flächen                     | m <sup>2</sup> | %   | GR m <sup>2</sup> |
| Nettobauland NBL - GRZ 0,25 | 7.414          | 36  | 1.854             |
| Nettobauland NBL - GRZ 0,3  | 10.748         | 52  | 3.224             |
| Verkehrsflächen             | 2.381          | 11  |                   |
| Entsorgung Wasser (GFL)     | 167            | 1   |                   |
| Bruttobauland               | 20.710         | 100 | 5.078             |

Gemeinde Beverstedt  
Ortschaft Bokel  
Bebauungsplan Nr. 21  
„Littheide-West“  
Städtebauliches Konzept

Stand 15.06.2021 M 1:1.000

Planungsbüro Dierk Brockmüller  
Städteplaner Architekt Hamburg  
www.brockplan.de